

Arkadiusz Bogucki

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Stanicy Hufca ZHP "Mazowsze" Mińsk Mazowiecki - Harcerska Kultura 2019
ADRES INWESTYCJI : ul. Kościelna 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki
INWESTOR : Chorągiew Mazowiecka ZHP
ADRES INWESTORA : ul. Krótka 3A, 09-402 Płock

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Bogucki
DATA OPRACOWANIA : 10.08.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.08.2019

Data zatwierdzenia

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA:

a) Modernizacja podłóg wewnętrznych, w tym:

- rozebranie podłóg białych - 44,47m², rozebranie legarów - 50,88mb, rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - 31,3m².
- zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - 56,32m²,
- wykonanie izolacji cieplnych styropianowych (gr. 10cm, $\lambda = 0,031$ [W/mK]) i wytrzymałość na ściskanie (CS(10) 60 kPa) i izolacji przeciwwilgociowych z folii polietylenowej wraz z warstwą wyrównawczą z zaprawy cementowej gr. 60mm - 44,47m²,
- wykonanie posadzek z wykładziny winylowej homogenicznej typu odnawialnego w kolorze odcieni brązu (gr. 2mm, wł. elektrostatyczne wg EN 1815 < 2kV, odporność na światło wg EN ISO 105-B02 >7, odporna chemicznie oraz na grzyby i bakterie, antypoślizgowość wg DIN 51130 - R9, przewodzenie ciepłe wg EN 12667 - 0,01m²K/W, wytrzymałość spoin wg EN 684 - śr. >240N/50mm) w pomieszczeniu świetlicy - 56,32m²,
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych gresowych szkliwionych o wym. elementu 148x598mm w kolorze imitującym drewno (pow. matowa, rektyfikowane, ścieralność - III, antypoślizgowość - R10B, mrozoodporne) - 31,30m² wraz z wykonaniem cokółków - 84,48mb w pomieszczeniach korytarza, łazienki i kuchni,
- wykonanie posadzek z płytek dywanowych w kolorze odcieni brązów (wym. płytki 50x50cm, wys. całk. 6,4mm, waga całkowita 4300g/m², gramatura 540 g/m², antystatyczna, odp. ogniowo, odporne na oddziaływanie foteli biurowych) - 44,47m² w pomieszczeniach instruktorki, biura i komendantki

b) Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, w tym:

- demontaż istniejących drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wraz z ościeżnicami - 7szt., dostarczenie i obsadzenie ościeżnic drewnianych wewnętrznych wraz ze skrzydłami drzwi pełnych drewnopodobnych kleinowanych wraz z okuciem "80" (klamka, rozeta i wkładka klasy B) - 5szt.,
- dostarczenie i zamontowanie 1szt. drzwi aluminiowych w kolorze RAL 8017 wew. 2-skrz. (dół pełny, góra szkło bezpieczne, pochwyt, rozeta, wkładka klasy B) - 3,15m²,
- dostarczenie i zamontowanie 1 szt. drzwi aluminiowych w kolorze RAL 8017 zew. ciepłych 2-skrz. (dół pełny, góra szyba zespolona 2 kom. obustronnie bezpieczna, pochwyt, rozeta, wkładka klasy B) - 2,73m²;
- dostarczenie i wymiana 1szt. drzwi stalowych pełnych 1skrz. EI30 wraz z ościeżnicą w pomieszczeniu kotłowni

c) Remont ścian wewnętrznych i sufitów, w tym:

- cyklinowanie i oczyszczenie pow. boazerii ściennej wraz z malowaniem 2kr. lakierobejcą w pomieszczeniach instruktorki, biura i komendantki - 131,25m²;
- malowanie 2-kr. farbami lateksowymi zmywalnymi koloru białego starych tynków wew. sufitów w pomieszczeniach korytarza, instruktorki, biura i komendantki oraz farbami lateksowymi zmywalnymi koloru białego z przeznaczeniem do łazienek i kuchni pomieszczeń łazienki i kuchni - 75,77m²,
- malowanie 2-kr. farbami ceramicznymi zmywalnymi starych tynków wew. ścian w pomieszczeniach świetlicy i korytarza - 219,76m².

d) Termomodernizacja budynku, w tym:

- docieplenie ścian zewnętrznych z przyklejeniem styropianu gr. 10cm i $\lambda = 0,032$ [W/mK] i zatopienie jednej warstwy siatki zbrojeniowej wraz z wyprawą silikonową (w tym elementy dekoracyjne drewnopodobne o pow. 35,5m²) - 355m²;

e) Wymiana orynnowania, w tym:

- rozebranie starych obróbek blacharskich - 45,94m²,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynk. w kolorze RAL 8017 mat gr. 0,55mm - 39,92m²,
- rozebranie starych rynien z blachy - 34mb,
- wykonanie rynien dachowych z blachy ocynk. w kolorze RAL 8017 gr. 0,55mm śr. 15cm - 34mb,
- rozebranie starych rur spustowych - 16mb,
- wykonanie rur spustowych z blachy ocynk. w kolorze RAL 8017 gr. 0,55mm śr. 15cm - 16mb,
- obróbki podokienników z blachy ocynk. w kolorze RAL 8017 mat, gr. 0,55mm i szer. 25cm - 6,02mb;

f) Modernizacja odwodnienia terenu hufca, w tym:

- odkopanie i demontaż starych rur kanalizacyjnych - 50mb
- montaż rur kanalizacyjnych typu PVC-U SN8 160mm - 25mb, PVC-U SN8 110mm - 25mb wraz z odtworzeniem nawierzchni po wykopie - 50mb

g) Wymiana wew. instalacji sanitarnej, w tym:

- dostarczenie i wymiana grzejników konwektorowych 2-płytkowych o wym.:
600x500mm - 1szt.,
600x800mm - 1szt.,
600x1600mm - 1szt.,
600x1800mm - 2szt.,
600x2000mm - 3szt.,
600x2300mm - 1szt.
- wymiana rur przyłącznych i zaworów grzejnikowych o śr. 15mm - 9 kpl.,
- wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych o śr. 25mm - 50msc.,
- wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20mm - 50msc.,
- wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką i zaworem mieszającym kulowym - 1 szt.,
- wymiana baterii zmywakowej kuchennej z ruchomą wylewką i zaworem mieszającym kulowym - 1 szt.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja budynku Stacji Hufca ZHP "Mazowsze" Mińsk Mazowiecki - Harcerska kultura 2019					
1		Modernizacja podłóg			
1	KNR 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych na wpust w pomieszczeniach instruktorki, komendanta i biura	m ²		
d.1	0428-03	44.47	m ²	44.470	
				RAZEM	44.470
2	KNR 4-01	Rozebranie legarów w pomieszczeniach instruktorki, komendanta i biura	m		
d.1	0428-04	50.883	m	50.883	
				RAZEM	50.883
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w pomieszczeniach korytarza, kuchni i łazienki	m ²		
d.1	0811-07	31.3	m ²	31.300	
				RAZEM	31.300
4	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (paneli podłogowych) w pomieszczeniu świetlicy	m ²		
d.1	0818-05	56.32	m ²	56.320	
				RAZEM	56.320
5	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) w pomieszczeniach instruktorki, komendanta i biura	m ³		
d.1	0307-02	44.47*0.1	m ³	4.447	
				RAZEM	4.447
6	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wykonanie warstwy podkładowej z betonu B-7,5 w pomieszczeniach instruktorki, komendanta i biura	m ³		
d.1	1101-01	44.47*0.1	m ³	4.447	
				RAZEM	4.447
7	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10cm	m ²		
d.1	0609-03	44.47	m ²	44.470	
				RAZEM	44.470
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	44.47	m ²	44.470	
				RAZEM	44.470
9	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1	1102-02	44.47	m ²	44.470	
				RAZEM	44.470
10	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1	1102-03	Krotność = 4 44.47	m ²	44.470	
				RAZEM	44.470
11	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - homogeniczna wykładzina winylowa w pomieszczeniu świetlicy	m ²		
d.1	1112-01	56.32	m ²	56.320	
				RAZEM	56.320
12	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin winylowych w pomieszczeniu świetlicy	m ²		
d.1	1112-09	56.32	m ²	56.320	
				RAZEM	56.320
13	KNR 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne (imitacja deski drewnianej) z płytek ceramicznych podłogowych (gres), luzem 148x598 mm w pomieszczeniach korytarza, łazienki i kuchni	m ²		
d.1	1104-05	31.3	m ²	31.300	
				RAZEM	31.300
14	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych (płytki dywanowe) klejone do podkładu w pomieszczeniach biura, komendantki i instruktorki	m ²		
d.1	1113-01	44.47	m ²	44.470	
				RAZEM	44.470
15	KNR 2-02	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych gresowych wys. 100 mm	m		
d.1	1105-03	84.48	m	84.480	
				RAZEM	84.480
2		Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych			
16	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.2	0354-04	7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
17	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.2	0329-03	0.079	m ³	0.079	
				RAZEM	0.079
18	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
d.2	0313-02	0.097	m ³	0.097	
				RAZEM	0.097

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.2 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm 1.55	m m	1.550	1.550
				RAZEM	5.000
20	KNR 4-01 d.2 0318-02	Dostarczenie i obsadzenie ościeżnic drewnianych wraz ze skrzydłami drzwi drewnopodobnymi w okleinie o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł 5	szt. szt.	5.000	5.000
				RAZEM	3.150
21	KNR 0-19 d.2 1024-08 z sz. 2.3.	Dostarczenie i montaż drzwi aluminiowych wew. dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - dół pełny, góra - szkło bezpieczne wraz z ościeżnicą 3.15	m ² m ²	3.150	3.150
				RAZEM	2.730
22	KNR 0-19 d.2 1024-08	Dostarczenie i montaż drzwi aluminiowych zew. dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - dół pełny, góra - szyba 2kom. obustronnie bezpieczna wraz z ościeżnicą 2.73	m ² m ²	2.730	2.730
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-02 d.2 1203-01	Dostarczenie i montaż drzwi stalowych pełnych o powierzchni do 2 m2 wraz z ościeżnicą - kotłownia 1	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
3		Remont ścian wewnętrznych i sufitów			
24	KNR 19-01 d.3 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 131.52	m ² m ²	131.520	131.520
				RAZEM	131.520
25	KNR 19-01 d.3 1309-10	Dwukrotne lakierowanie boazerii drewnianej ściennej - lakierobejca ognioochronna 131.52	m ² m ²	131.520	131.520
				RAZEM	75.770
26	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków sufitów z poszpachlowaniem nierówności 75.77	m ² m ²	75.770	75.770
				RAZEM	75.770
27	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi łatwozmywalnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 75.77	m ² m ²	75.770	75.770
				RAZEM	219.760
28	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków sufitów z poszpachlowaniem nierówności 219.76	m ² m ²	219.760	219.760
				RAZEM	219.760
29	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi łatwozmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian 219.76	m ² m ²	219.760	219.760
				RAZEM	219.760
4		Termomodernizacja budynku			
30	KNR 2-02 d.4 2601-02	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie z fakturą grysową - w tym 35,5m2 elementów dekoracyjnych drewnopodobnych 355	m ² m ²	355.000	355.000
				RAZEM	355.000
31	KNR 2-02 d.4 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 355	m ² m ²	355.000	355.000
				RAZEM	355.000
5		Wymiana orynnowania			
32	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 45.935	m ² m ²	45.935	45.935
				RAZEM	39.915
33	KNR 2-02 d.5 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku w kolorze RAL8017 mat 39.915	m ² m ²	39.915	39.915
				RAZEM	34.000
34	KNR 4-01 d.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 34	m m	34.000	34.000
				RAZEM	34.000
35	KNR 2-02 d.5 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku w kolorze RAL8017 34	m m	34.000	34.000
				RAZEM	16.000
36	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 16	m m	16.000	16.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 2-02 d.5 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku w kolorze RAL8017	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
38	KNR 2-02 d.5 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku w kolorze RAL8017 mat	m ²		
		6.02	m ²	6.020	
				RAZEM	6.020
39	KNR 2-02 r.16 d.5 z.sz.5.15 kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.)	m-g		
				RAZEM	0.000
6		Modernizacja odwodnienia hufca			
40	d.6 wycena indywidualna	Odkopanie i demontaż starych rur kanalizacyjnych oraz wymiana na nowe typu PVC-U SN8 160mm - 25mb, PVC-U SN8 110mm - 25mb wraz z odtworzeniem nawierzchni po wykopie - 50mb	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		Wymiana instalacji sanitarnej			
41	KNR 4-02 d.7 0516-07	Dostarczenie i wymiana konwektora o powierzchni ogrzewalnej powyżej 5.0 m ² - zestawienie wg opisu	szt.		
		1 <600x500mm>	szt.	1.000	
		1 <600x800mm>	szt.	1.000	
		1 <600x1600mm>	szt.	1.000	
		2 <600x1800mm>	szt.	2.000	
		3 <600x2000mm>	szt.	3.000	
		1 <600x2300mm>	szt.	1.000	
				RAZEM	9.000
42	KNR 4-02 d.7 0517-01	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm	kpl.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.000
		1	m		
		9	kpl.	9.000	
				RAZEM	9.000
43	KNR 4-02 d.7 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
44	KNR 4-02 d.7 0502-02	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych o śr. 25 mm	msc.		
		Obmiar dodatkowy	m		50.000
		50	m		
		50	msc.	50.000	
				RAZEM	50.000
45	KNR 4-02 d.7 0105-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm	msc.		
		Obmiar dodatkowy	m		50.000
		50	m		
		50	msc.	50.000	
				RAZEM	50.000
46	KNR 4-02 d.7 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką i zaworem mieszającym kulowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-02 d.7 0121-01	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką i zaworem mieszającym kulowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000